

Tp, Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 9 năm 2025

Số: 206 /CBTT-PHT-HĐQT

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC PHÚ HÒA TÂN

Trụ sở chính: 86 Tân Hưng, Phường Chợ Lớn, Tp. HCM

Điện thoại: (84-08) 38 558 410

Người thực hiện công bố thông tin: HOÀNG NGỌC LÂM – Giám đốc

Địa chỉ: 1623 Phạm Thế Hiển, Phường Bình Đông, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (84-028) 38 558 410

Loại công bố thông tin: ☒ 24h; ☐ 72h; ☐ Yêu cầu; ☒ Bất thường; ☐ Định kỳ

Nội dung của thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Hòa Tân công bố thông tin đến Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội:

Công ty giao dịch Hợp đồng Đào tạo số 6647/HĐ-TCT-TTBD ngày 30/09/2025 với Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV (Công ty mẹ), có giá trị hợp đồng 8.000.000 đồng (tám triệu đồng).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/09/2025 tại đường dẫn: <http://www.phuwaco.com.vn> (vào mục Quan hệ cổ đông, chọn Công bố thông tin).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TK

Tài liệu đính kèm:

- Hợp đồng số 6647/HĐ-TCT-TTBD

Người thực hiện công bố thông tin
GIÁM ĐỐC



Hoàng Ngọc Lâm

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 9 năm 2025

HỢP ĐỒNG ĐÀO TẠO

Số: **6647** /HD-TCT-TTBD

Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24 tháng 11 năm 2015 của Quốc hội Nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam - Khóa XIII;

Căn cứ nhu cầu đào tạo của Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Hòa Tân và khả năng thực hiện của Tổng công ty Cấp nước Sài Gòn - Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên

Hôm nay, ngày 30 tháng 9 năm 2025 tại trụ sở Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn - Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên, chúng tôi gồm:

Bên A: TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN- TNHH MTV

Trụ sở chính: Số 01 Công Trường Quốc Tế, Phường Xuân Hòa, TP. Hồ Chí Minh.

Điện thoại : (028)38291777 - 38231551 Fax: (84.8)38 241 644

Tài khoản : 6220 4311 011 00091 Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Chợ Lớn.

Mã định danh: 079211004011.

Mã số thuế : 0301129367.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0301129367 cấp lần đầu ngày cấp 20/09/2010 đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 09/07/2025 nơi cấp : Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh.

Do Ông : **Nguyễn Thanh Sử** Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc làm đại diện.

Theo giấy ủy quyền số 3841/GUQ-TCT-PC ngày 23 tháng 6 năm 2025 của Ông Tổng Giám đốc Trần Quang Minh.

Bên B : CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC PHÚ HÒA TÂN

Trụ sở chính: 86 Tân Hưng, Phường Chợ Lớn, TP. Hồ Chí Minh.

Điện thoại : (028)38558410.

Tài khoản : 007.100.242.3478 Ngân hàng Ngoại Thương-Chi nhánh Sài Thành.

Mã định danh:079210701542.

Mã số thuế : 0304796249.



Handwritten signature
3

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0304796249 nơi cấp : Sở Tài Chính
Thành phố Hồ Chí Minh.

Do Ông : **Hoàng Ngọc Lâm**

Chức vụ: Giám đốc làm đại diện

Hai bên chúng tôi trao đổi, thỏa thuận và đi đến thống nhất ký kết hợp đồng
đào tạo cho " **Khóa học Vận hành - Quản lý đường ống cấp nước (Khóa 2 -
2025)**" với các điều khoản sau:

Điều 1. Nội dung

Bên B đồng ý lựa chọn Bên A là đối tác cung cấp dịch vụ đào tạo, chi tiết
như sau:

1. Tên chương trình đào tạo: "Khóa học Vận hành - Quản lý đường ống cấp
nước (Khóa 2 - 2025)".

2. Nội dung: Bên B mời Bên A thực hiện nội dung giảng dạy cụ thể như sau:

**Mô đun 1: Quản lý mạng lưới cấp nước khu vực có đồng hồ tổng DMA (36 tiết
lý thuyết + 184 tiết thực hành)**

Caretaker và nghề Caretaker.

Mô tả tổng quan các hoạt động điển hình của Caretaker.

Giám sát thoát nước hữu hình.

Giám sát thoát nước vô hình.

Vận hành bảo trì bảo dưỡng Đồng hồ nước cỡ lớn.

Quản lý vận hành DMA: Thiết lập DMA.

Quản lý vận hành DMA: Kiểm tra vị trí nghi ngờ rò rỉ kết hợp công tác sửa bể.

Hướng dẫn đọc bản vẽ thiết kế cấp nước, bản đồ Gis.

Quản lý vận hành DMA: Nhật ký và Báo cáo.

Thực hành thực địa: Công tác step test và dò tìm rò rỉ tại DMA các đơn vị Cấp nước.

Kiểm tra lý thuyết và thực hành kết thúc Mô-đun 1.

**Mô đun 2: Dò tìm rò rỉ trên mạng lưới cấp nước (8 tiết lý thuyết + 48 tiết thực
hành)**

Tổng quan về công tác dò tìm rò rỉ.

Giới thiệu phần mềm nghe âm thanh rò rỉ.

Giới thiệu thiết bị dò tìm rò rỉ.

Vì sao có rò rỉ.

Thực hành nghe âm rò rỉ tại sa hình.

Thực hành thực địa: Công tác step test và dò tìm rò rỉ tại DMA các đơn vị Cấp nước.

Kiểm tra giữa kỳ và kiểm tra kết thúc Mô-đun 2.

Mô đun 3: Cấp nước An toàn (8 tiết)

Khái niệm về quản lý rủi ro.

Khái niệm về chất lượng nước

Khái niệm về cấp nước an toàn

Gợi ý những mối rủi ro, nguy hại cho hệ thống cấp nước của thành phố Hồ Chí Minh thường gặp trong giai đoạn hiện nay

Kiểm tra giữa kỳ và kiểm tra kết thúc Mô-đun 3.

Mô-đun 4: An toàn vệ sinh lao động (8 tiết)

Khái niệm pháp luật bảo hộ lao động

Một số vấn đề cơ bản về an toàn lao động

Kiểm tra giữa kỳ và kiểm tra kết thúc Mô-đun 4

Ôn tập, kiểm tra (14 tiết)

3. Thời gian và địa điểm:

a) Thời gian: bắt đầu từ tháng 31/7/2025.

b) Địa điểm: Tại Phòng học Trung tâm Bồi dưỡng Nghiệp vụ Cấp nước hoặc Hội trường các đơn vị Cấp nước và hình thức Online qua các ứng dụng

Điều 2. Giá trị hợp đồng

Kinh phí lớp học là: 02 học viên x 4.000.000 đ/hv = 8.000.000đ (Bằng chữ: **Tám triệu đồng**), bao gồm:

- Kinh phí giảng dạy, tài liệu;
- Tổ chức thi kiểm tra lý thuyết, thực hành;
- Thuế trên hóa đơn tài chính và các chi phí khác liên quan đến đào tạo.



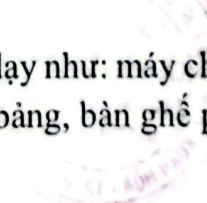
Điều 3. Điều khoản, phương thức thanh toán

1. Thanh toán trên số lượng học viên theo danh sách đính kèm (*phụ lục*);
2. Phương thức thanh toán: Tổng giá trị hợp đồng được thanh toán 01 lần bằng chuyển khoản hoặc tiền mặt;
3. Thời hạn thanh toán: Trong vòng 20 ngày làm việc kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực và trước khi bên A thông báo kết quả thi cho bên B.

Điều 4. Trách nhiệm của mỗi bên

1. Trách nhiệm của Bên A:

- a. Thông báo và triệu tập học viên tham gia lớp học;
- b. Chịu trách nhiệm về nội dung các chuyên đề giảng dạy và cung cấp đầy đủ tài liệu học tập cho học viên tham dự khóa học;
- c. Chuẩn bị phòng học và các trang thiết bị phục vụ giảng dạy như: máy chiếu, màn chiếu, âm thanh, ánh sáng, bảng trắng và bút viết bảng, bàn ghế phục vụ lớp học;



- d Chuẩn bị, hướng dẫn giúp đỡ các học viên cài đặt, sử dụng các ứng dụng phục vụ cho việc học tập từ xa qua mạng (online), tiếp cận tài liệu nhanh chóng như Google drive, Google Meet, Zalo trên điện thoại và máy tính;
- e Tổ chức, theo dõi sát lớp học online bằng hình thức Giáo viên chủ nhiệm.
- f Cấp hóa đơn tài chính hợp lệ cho Bên B.

2. Trách nhiệm của Bên B:

- a Phối hợp với Bên A để quản lý và điều hành lớp học;
- b Đôn đốc, giúp đỡ, tạo điều kiện thuận lợi cho các học viên tham gia đầy đủ tất cả các buổi học;
- c Thanh toán theo Điều 2 và Điều 3 của hợp đồng;
- d Tham gia giám sát, đôn đốc tạo điều kiện thuận lợi cho học viên tham gia khoá học đầy đủ. Học viên tham gia học tập nghiêm túc, chấp hành nội quy học tập của bên A.

Điều 5. Điều khoản chung

1. Hai bên cam kết thực hiện đầy đủ các điều khoản đã ghi trong hợp đồng, không đơn phương huỷ bỏ hợp đồng.
2. Trong quá trình thực hiện hợp đồng, nếu có vướng mắc làm ảnh hưởng đến tiến trình thực hiện hợp đồng, hai bên thông báo cho nhau bằng văn bản trên tinh thần hoà giải, thương lượng để cùng giải quyết. Trong trường hợp không thương lượng được sẽ đưa ra Tòa án Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh giải quyết và phán quyết của Tòa Kinh tế là cơ sở pháp lý buộc hai bên tuân theo.
3. Hợp đồng tự thanh lý và hết hiệu lực sau khi Bên A, Bên B đã thực hiện đầy đủ các điều khoản của Hợp đồng này và Bên A đã phát hành kết quả thi cho bên B.

Hợp đồng được lập thành 04 (bốn) bản có giá trị pháp lý như nhau, Bên A giữ 02 (hai) bản và Bên B giữ 02 (hai) bản./.

ĐẠI DIỆN BÊN A
KT TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Sĩ

ĐẠI DIỆN BÊN B
GIÁM ĐỐC



Hoàng Ngọc Lâm

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN
TRUNG TÂM BỒI DƯỠNG NGHIỆP VỤ CẤP NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025

DANH SÁCH NHẬP HỌC
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC PHÚ HÓA TÂN LỚp Vận
hành - Quản lý đường ống cấp nước (Khóa 2 - 2025)

TT	Họ tên	Năm sinh	Ghi chú
1	Trần Đăng Khoa	19/09/1997	
2	Phạm Hoàng Đức	15/12/1991	